

۱- طرح‌های پژوهشی

❖ حوزه محیط‌زیست، سلامت و ایمنی	
۱	تدوین برنامه راهبردی- عملیاتی کاهش آلودگی الکترومغناطیسی و بهبود کیفیت آن در کلانشهر کرج.
۲	تدوین برنامه راهبردی- عملیاتی کاهش آلودگی صوتی و بهبود کیفیت آن در کلانشهر کرج.
۳	تدوین برنامه راهبردی- عملیاتی کاهش آلودگی خاک و بهبود کیفیت آن در کلانشهر کرج.

❖ حوزه مالی و اقتصادی	
۱	ارزیابی نحوه هزینه کرد ماده ۱۷ (کمک به افراد ناتوان و فقیر در پرداخت عوارض شهرداری) و ارائه راهکارهای جایگزین آن.
۲	آسیب شناسی حوزه املاک شهرداری، ارزیابی عملکرد
۳	ارزیابی اقتصادی و مالی مدیریت شهری کرج و ارائه راهکارهای ارتقاء آن با هدف دستیابی به منابع مالی پایدار

❖ حوزه عمران، حمل و نقل، معماری، شهرسازی	
۱	ارزیابی وضعیت شاخصهای زیست‌پذیری شهری از دیدگاه شهروندان بافت فرسوده شهر کرج (محلات منتخب واجد دفاتر تسهیل‌گری)
۲	افزایش تاب‌آوری زیرساخت‌های شهری از بعد فنی

❖ حوزه فرهنگی، اجتماعی و ورزشی	
۱	تدوین طرح جامع آموزش شهروندی (فرهنگی، محیط‌زیست، پسماند، ترافیک، شهرنشینی و ...)
۲	تدوین سند راهبردی فرهنگی، اجتماعی، هنری و ورزشی شهرداری کرج
۳	بررسی، تدوین و اجرای طرح جامع گردشگری شهر کرج

❖ حوزه فناوری اطلاعات و هنر و رسانه

۱	مطالعه و بررسی مولفه های آینده پژوهی (Future Study) در برنامه ریزی و مدیریت شهری کرج.
۲	مطالعه و بررسی اکوسیستم کسب و کارهای نوپا (Startup) شهر کرج و تدوین نقشه راه.
۳	مطالعه و بررسی جایگاه (Positioning) برند شهر کرج در میان کلانشهرهای ایران.
۴	مطالعه و تدوین استراتژی‌های برندینگ شهر (City Branding Strategy) کرج.

❖ حوزه ارزیابی، نظارت، برنامه‌ریزی و حقوقی

۱	تدوین نظامنامه مطالعات (پیوست) مهندسی ارزش طرح‌های عمرانی، خدماتی و زیربنایی شهرداری کرج (مهندسی ارزش).
۲	تدوین برنامه راهبردی- عملیاتی مرکز پژوهش و مطالعات راهبردی و شورای اسلامی شهر کرج.
۳	آسیب‌شناسی جابه‌جایی افراد در سمت‌های مختلف شهرداری و ارائه طرح جامع مدیریت بهبود منابع انسانی
۴	بررسی نظام بودجه‌ریزی شهرداری کرج و علل عدم تحقق بودجه شهرداری در دوره پنج ساله
۵	ارزیابی مولفه‌های سازمانی به منظور استقرار نظام بودجه‌ریزی بر مبنای عملکرد
۶	طرح امکانسنجی ایجاد نهادهای محلی بویژه شورایاری‌ها در محلات و مناطق شهری کرج

مرکز مطالعات راهبردی
شورای اسلامی شهر کرج

۲- پایان‌نامه‌های دانشگاهی

❖ حوزه محیط‌زیست، سلامت و ایمنی

- ۱) امکانسنجی و تحلیل اقتصادی استفاده از انرژی خورشیدی برای تامین ۱۰ تا ۲۰ درصد نیاز برق ساختمان‌های شهرداری و شورای اسلامی شهر کرج.
- ۲) تدوین معیارها و شاخص‌های شهر سبز و امکانسنجی تبدیل شهر کرج به شهر سبز.
- ۳) شناسایی و امکانسنجی استفاده از شیوه‌های نوین (بام‌ها و دیوارهای سبز، فناوری کشت بدون آبیاری (گرواسیس)، گونه‌های با نیاز آبی کم و...) در افزایش سرانه فضای سبز شهری کرج.
- ۴) بررسی الگوی مصرف انرژی در شهرداری کرج و سازمانهای تابعه با استفاده از ممیزی انرژی و ارائه الگوی مناسب.
- ۵) طراحی سیستم و ساختار برقراری مالیات‌های محیط‌زیستی (مالیات سبز) در شهر کرج جهت نیل به توسعه پایدار.
- ۶) شناسایی و اولویت‌بندی شاخص‌های موثر و چالش‌های پیش روی مدیریت محیط‌زیست شهر کرج در مسیر تبدیل شدن به شهر سبز.
- ۷) بررسی و تدوین الزامات قانونی پرداخت خسارات محیط‌زیستی از سوی صنایع.
- ۸) بررسی هزینه‌های محیط‌زیستی و بهداشتی (سلامت) آلودگی هوا بر روی اکوسیستم شهری کلانشهر کرج.
- ۹) بررسی هزینه‌های محیط‌زیستی و بهداشتی (سلامت) آلودگی صوتی بر روی اکوسیستم شهری کلانشهر کرج.
- ۱۰) بررسی هزینه‌های محیط‌زیستی و بهداشتی (سلامت) تغییر اقلیم بر روی اکوسیستم شهری کلانشهر کرج.
- ۱۱) بررسی هزینه‌های محیط‌زیستی و بهداشتی (سلامت) آلودگی الکترومغناطیسی بر روی اکوسیستم شهری کلانشهر کرج.
- ۱۲) امکان‌سنجی (اقتصادی و محیط‌زیستی) استقرار تاسیسات زیباله‌سوز و استحصال بیوگاز در استان البرز.
- ۱۳) شناسایی و تدوین شاخص‌های پایداری محیط‌زیست و ارزیابی مناطق ۱۰ گانه شهرداری کرج از منظر آن.
- ۱۴) آسیب شناسی و بهینه‌سازی مسیرهای جمع‌آوری پسماندهای شهر کرج در راستای مکانیزه کردن آن.
- ۱۵) امکانسنجی استفاده از انرژی خورشیدی، بادی و آبی در مقیاس کوچک (ساختمانها و معابر) و مقیاس بزرگ (نیروگاه) در شهر کرج.
- ۱۶) شناسایی فون پرندگان و ارائه راهکارهای محیط‌زیستی حفاظت و مدیریت حضور آنها (با تاکید بر بازنگری پوشش گیاهی شهری) در بافت مرکزی شهر کرج.
- ۱۷) میزان انطباق زیرساخت‌ها، تأسیسات و تجهیزات شهری با اصول پدافند غیرعامل.
- ۱۸) ارزیابی سوله‌های مدیریت بحران کلانشهر کرج در شرایط موجود.
- ۱۹) ارزیابی ایستگاه‌های آتش‌نشانی (جانمایی، امکانات و تجهیزات و...) کلانشهر کرج در شرایط موجود.
- ۲۰) مکانیابی ایستگاه‌های آتش‌نشانی جدید در سطح شهر کرج.
- ۲۱) شناسایی عوامل زیان‌آور (فیزیکی، شیمیایی، ارگونومیک، بیولوژیکی، روانی) در محیط کار ادارات و نهادهای دولتی استان البرز.
- ۲۲) شناسایی و رتبه‌بندی عوامل موثر بر حاشیه‌نشینی یا دستفروشی و... در شهر کرج.
- ۲۳) بررسی راهکارهای ارتقاء سطح دانش، آگاهی و رفتار محیط‌زیستی شهروندان کلانشهر کرج.
- ۲۴) بررسی و پهنه‌بندی منابع آلاینده خاک در کلانشهر کرج.
- ۲۵) تدوین الگوی مشارکت مردمی در مدیریت محیط‌زیست کلانشهر کرج.
- ۲۶) بررسی روش‌های اجرایی پیشگیری از وقوع سیلاب در شهر کرج (با تاکید بر طرح‌های آبخیزداری).
- ۲۷) بررسی نرم افزارهای جامع مدیریت بحران و انتخاب مناسب‌ترین نرم افزار با تاکید بر خطرپذیری شهر کرج.
- ۲۸) بررسی راه‌های اضطراری و امدادسانی در شرایط بحران شهر کرج (با تاکید بر سیل و زلزله).

❖ حوزه فرهنگی، اجتماعی و ورزشی

- ۱) بررسی و ارزیابی کیفیت هنرهای شهری بر فضاهای عمومی شهر کرج و افزایش نشاط شهروندان
- ۲) تدوین نظام ارزیابی و پایش مستمر شاخص‌های سلامت شهری
- ۳) بررسی نقش مدیریت شهری در افزایش مشارکت‌های اجتماعی با تاکید بر محله محوری
- ۴) ارزیابی اثربخشی آموزش‌های شهروندی ارائه شده توسط شهرداری و تدوین مدل آسیب‌شناسی آموزش‌های کنونی
- ۵) آسیب‌شناسی رفتارهای زیست محیطی مسئولانه مردم در شهر کرج و تاثیر عوامل فرهنگی و اجتماعی بر آن
- ۶) طرح پژوهشی امکان‌سنجی استفاده از ظرفیت هیأت‌های مذهبی، مساجد و پایگاه‌های مقاومت در آموزش‌های شهروندی
- ۷) میزان اثرگذاری ابزارها، رسانه‌ها و تکنیک‌های مختلف در ارائه آموزش‌های شهروندی
- ۸) بررسی راهکارهای افزایش نشاط اجتماعی در شهر کرج
- ۹) بررسی میزان سرمایه اجتماعی شهروندان کرجی
- ۱۰) ظرفیت‌های تاریخی، فرهنگی، اجتماعی و طبیعی شهر کرج و نقش آن‌ها در توسعه گردشگری
- ۱۱) استفاده از تبلیغات محیطی جهت ارتقای فرهنگ و سبک زندگی ایرانی
- ۱۲) بررسی تاثیر اشتغال بر کیفیت زندگی زنان شاغل در شهرداری کرج و میزان رضایتمندی آنان
- ۱۳) بررسی میزان دسترسی زنان به خدمات سلامت در ابعاد کمی و کیفی و عوامل موثر بر آن
- ۱۴) آسیب‌شناسی فرهنگی - اجتماعی ورزش بانوان.
- ۱۵) ارزیابی وضعیت امنیت اجتماعی در محلات شهر و ارائه راهکارهای افزایش آن و پیشگیری از جرم از طریق طراحی محیطی (CPTED)
- ۱۶) ارزیابی وضعیت فقر در محلات شهر تهران با توجه به خاستگاه اجتماعی و فرهنگی
- ۱۷) سرزندگی فضاهای شهری با محوریت حیات شبانه و نشاط اجتماعی در فضاهای عمومی
- ۱۸) نقش حیات شبانه در نشاط اجتماعی شهروندان
- ۱۹) نیازسنجی اجتماعی گروه‌های اجتماعی از فرصت‌های فراغتی در شهر
- ۲۰) آسیب‌شناسی زیست شبانه در فضاهای عمومی شهر
- ۲۱) نقش فضاهای عمومی در پایداری اجتماعی شهر
- ۲۲) چالش‌های نابرابری فرصت‌ها در مناطق ۱۰ گانه شهر کرج عدالت جنسیتی در فضاهای عمومی شهر
- ۲۳) تعیین جایگاه اقتصاد دانش بنیان در میان بخشهای مختلف شهر کرج

❖ حوزه عمران، حمل و نقل، معماری، شهرسازی

- ۱) بررسی و ارزیابی کیفیت اثرگذاری هنرهای شهری بر فضای عمومی شهر
- ۲) مطالعه و بررسی طرح شبکه سازی فضای شهری
- ۳) تعیین درجه توسعه یافتگی مناطق و نواحی شهر کرج
- ۴) بررسی و ارزیابی تملک، املاک و مستغلات در بافتهای فرسوده، تاریخی و سکونتگاه‌های غیر رسمی شهر کرج و ارائه راهکار جهت ساماندهی موثر به آنها
- ۵) امکانسنجی احداث عرصه های عمومی با محوریت پیاده و دوچرخه با نگرش مکان سازی
- ۶) ارزیابی مناطق شهر با رویکرد شهر دوستدار کودک
- ۷) امکانسنجی طرح‌های محرک توسعه جهت نوسازی در بافت‌های مسئله دار شهر کرج
- ۸) ارزیابی زیست‌پذیری کلان شهر کرج از منظر برخورداری از خدمات
- ۹) سنجش زیست‌پذیری شهر کرج در چارچوب توسعه پایدار شهری
- ۱۰) بررسی تطبیقی سند چشم‌انداز شهری شهرداری کرج در افق ۲۰ ساله و برنامه راهبردی عملیاتی پنج ساله شهرداری کرج با رویکرد برنامه‌ریزی سناریویی
- ۱۱) مطالعه راهکارهای جلب مشارکت مردم در مدیریت شهری
- ۱۲) ترویج دیدگاه محله محوری و بررسی نحوه جذب مشارکت مردم در اداره محله‌های شهری
- ۱۳) شناسایی سنجه‌های مؤثر در ارزیابی و سنجش عملکردی سیستم حمل و نقل درون شهری
- ۱۴) امکانسنجی توسعه مراکز محلی، منطقه ای و شهری با رویکرد توسعه مبتنی بر حمل و نقل عمومی (TOD)
- ۱۵) راهکارها و سیاست‌های مدیریت تقاضای سفر درون شهری به منظور کنترل و کاهش ترافیک معابر داخل شهر
- ۱۶) تدوین شاخص‌های دسترسی عادلانه و ارزیابی میزان دسترسی شهروندان در مناطق شهر به حمل و نقل عمومی با استفاده از نرم افزار GIS
- ۱۷) مناسب سازی روان شناختی محل توقف اتوبوس و تاکسی در ایستگاه‌ها

❖ حوزه فناوری اطلاعات و هنر و رسانه

- ۱) تاثیر برند شهر کرج بر افزایش کارآفرینی شهری
- ۲) هوشمند سازی شهری و تاثیر آن بر هویت شهر کرج
- ۳) بررسی تاثیر تصویر شهر بر افزایش سرمایه گذاری شهر کرج
- ۴) شناسایی شاخص‌های کلیدی شهری پایدار با رویکرد آینده نگاری شهر کرج

❖ حوزه مالی و اقتصادی

- ۱) نقش گردشگری شهری در ایجاد فرصت‌های پنهان درآمذزایی
- ۲) بررسی و امکان‌سنجی و مطالعه تاثیر استفاده از روشها و علوم نوین در حوزه املاک و مستغلات شهرداری کرج نظیر مدیریت ارزش، مدیریت دانش و ...
- ۳) شناسایی فرصت‌ها و تهدیدات سرمایه‌گذاری در کلانشهر کرج
- ۴) تعیین اولویت‌ها و اولویت‌سنجی سرمایه‌گذاری کلانشهر کرج
- ۵) مطالعه موانع و آسیب‌شناسی سرمایه‌گذاری در شهر کرج
- ۶) بازبینی شیوه‌های جذب سرمایه جهت پروژه‌های سرمایه‌گذاری و بهبود پروپوزال‌های سرمایه‌گذاری و راهکارهای اجرای آن
- ۷) بررسی و شناسایی چالش‌ها و فرصت‌های جذب سرمایه و مشارکت مردمی در پروژه‌های شهر کرج
- ۸) تبیین محورهای سرمایه‌گذاری در راستای ارتقای شاخص‌های کیفیت زندگی در کلانشهر کرج
- ۹) راهکارهای نوین جذب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی در شهرداری کرج با تاکید بر مولفه‌های موثر اقتصادی
- ۱۰) امکان‌سنجی و مکان‌یابی استقرار مراکز دانش بنیان و کسب و کارهای نوپا و ارائه سیاست‌های تشویقی شهرداری کرج در جهت تسریع در راه‌اندازی آن

❖ حوزه ارزیابی، نظارت، برنامه‌ریزی و حقوقی

- ۱) ارزیابی اجرای ضوابط و مقررات و دستورالعمل‌های فنی در کلیه حوزه‌های کاری شهرداری
- ۲) بررسی و ارزیابی عملکرد کمیسیون‌های شهرداری (توافقات، ماده ۱۰۰، ماده ۷۷ و ...) و تاثیر آن بر نابرابریهای شهری
- ۳) ارزیابی میزان اثربخشی دوره‌های آموزشی تخصصی و عمومی کارکنان شهرداری

شورای اسلامی شهر کرج